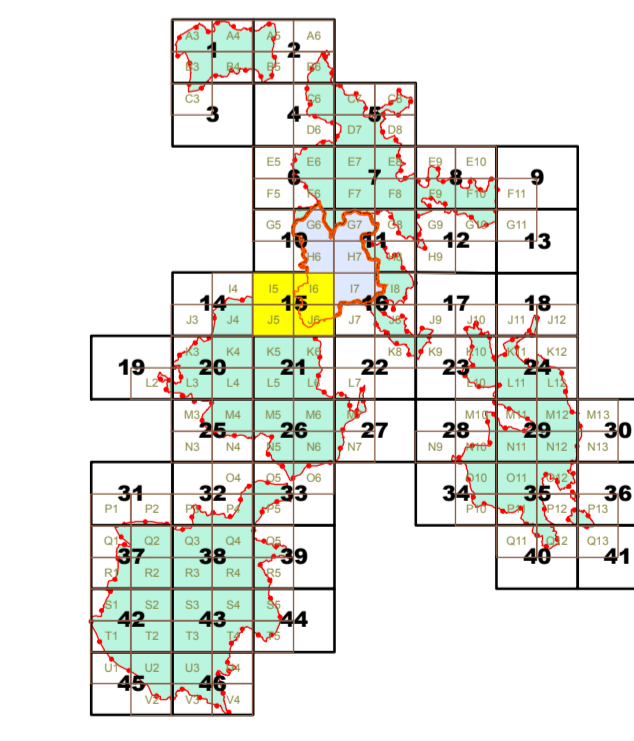


Legend and key for the map. It is divided into three main sections:
1. LANDUSE CLASSIFICATION: Lists codes (R1, R2, R3, I, R4, LDZ, etc.) and their corresponding land use types.
2. RESERVATIONS: Lists codes (S, C, SPG, etc.) and their corresponding reservation types like Educational, School, Medical, etc.
3. BOUNDARIES: Lists various boundary types such as District, Taluka, Village, and Hissa boundaries.
The legend also includes symbols for proposed transportation (bus, metro, railway), proposed roads, and other infrastructure like parks and public utilities.

टिप्पणी:
नोट:
१. प्रस्तावित भूवापर नकाशा बसविल्यासाठी वापरलेला आधारभूत नकाशा हा भूवापर नकाशा आणि उपग्रह प्रतिमांचे आधार तयार करण्यात आलेला आहे. त्यामुळे नकाशा कधी काही चुकी असणे संभाव्य आहेत. तरी, खालील बाबी घोषित करण्यात येत आहेत:
1. The PLU Map has been prepared from the base map prepared by superimposition of cadastral maps and physical features depicted from satellite imagery.Hence mismatch may be possible. It is to declare the following:
• इमारती, रस्ते, नद्या इ. भौतिक वैशिष्ट्ये उपग्रह प्रतिमांचे पेडमॅपिंग नकाशावर दाखविल्या आहेत आणि त्यांचे स्थान काही करक अचूकतेस भूमी अभिलेख कार्यालयकडून प्रमाणित करण्यात आलेल्या नकाशा कडे दर्शविलेले भूवापर नकाशा, हिरा नकाशा, वास्तवीक हक्क इ. अंतिम करण्यात येतील.
Physical Features (Structures, Roads, Water body, Rivers, Ponds, etc.) have been extracted from satellite imagery and superimposed on cadastral maps. In case of discrepancy, the survey map by DLSR showing the physical feature and survey no. hissa no boundary would be considered final.
• नकाशावर दर्शविलेले नद्या, नद्या, नद्या, रस्ते यांच्या रेखांकनात आणि गाव नकाशात काही करक असणे संभाव्य आहे.
Water Streams, Rivers, Lakes, Roads are indicated on the map. The existing roads / water streams may show deviation from village maps.
• नकाशावर दर्शविलेला भूवापर हा प्रस्तावित भूवापर, आणू काय अंतिम असेल असेल अंतिम वापर पूर्ण पाहू देणे संभाव्य आहे.
The land use indicated on the map is proposed land use and does not confer any authorization. Existing authorized uses may be continued.
• नकाशावर दाखविल्यामुळे इमारती वा इतर बांधकामे अंतिम असावे असेल असेल असेल अंतिम वापर पूर्ण पाहू देणे संभाव्य आहे.
The Structures shown on the map does not confer authorization unless verified and ratified by Special Planning Authority.
२. नकाशावर दर्शविलेल्या भूवापरचा हद्दी भूवापर नकाशा, हक्क दर्शविताना असे गृहित धरण्यात येऊ नये.
2. The plot boundaries shown on the map should not be considered as ownership of land authentication.
३. वन जमिनीच्या व गावठरा नकाशावर दर्शविलेल्या हद्दी सामुग्री असून, भूमि अभिलेख कार्यालय आणि वन खात्याच्या अभिलेखात आलेल्या हद्दी अंतिम समजल्या जातील.
3. Forest Land, Gaathan boundary on the map is tentative and it will be considered final as per revenue department records.
४. नकाशात दर्शविल्यात आलेल्या विद्यमान रस्ते हे जागेवर स्थळ पाहणी निरीक्षणानुसार दर्शविलेले आहेत. सर्व विद्यमान रस्ते हे अंतिम रस्ते असेल असे नाही.
4. The Existing roads indicated in draft DP are as observed on site. These are not necessarily authorised means of access.
५. नकाशात दर्शविल्यात आलेल्या आरक्षणांची स्थळ निरीक्षणी ही सर्वे एजन्सी व भूमि अभिलेख विभाग यांनी प्रत्यक्ष जागेवर केलेल्या जाऊनी नुसार राहिल.
5. Exact locations of reservations are subject to demarcation on site by TILR/DLSR / Survey agency appointed by CIDCO for demarcation of reservations.



SCALE - 1 : 8000
0 80 240 400
Meters
Includes a north arrow and the CIDCO logo.